

REZIDENCE POD PÁLAVOU

LUXUSNÍ RODINNÉ DOMY DOLNÍ VĚSTONICE



STANDARDNÍ VYBAVENÍ DOMŮ

Varianta I.:

DŮM K FINÁLNÍMU DOKONČENÍ INTERIÉRU

STANDARDNÍ PROVEDENÍ VNĚJŠÍCH ČÁSTÍ DOMU	
ZÁKLADOVÁ DESKA	<i>odvětrávaná betonová deska, pro vyšší ochranu proti radonu</i>
SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	<i>keramické tvarovky Heluz, obvodové tl. 440 mm a dělicí tl 300 mm</i>
VNITŘNÍ PŘÍČKY	<i>keramické tvarovky Heluz 115 mm</i>
ZATEPLENÍ	<i>bez zateplení (není potřeba)</i>
STROPY	<i>železobetonové monolitické</i>
KONSTRUKCE STŘECHY	<i>pohledové krovy s nadrokevní izolací a masivními středovými vaznicemi.</i>
KRYTINA	<i>hladká krytina, taška Bramac-Tegalit</i>
HROMOSVOD	<i>pozinkované jimače, svody a uzemnění dle platných ČSN</i>
OPLECHOVÁNÍ	<i>pozinkovaný lakovaný pozinkovaný plech v barvách střešních krytin</i>
OKNA, BALKONOVÉ DVEŘE	<i>dřevěná eurookna s trojskly, vnitřní parapety dřevotříská, vnější parapety eloxovaný hliník</i>
HS PORTÁL	<i>posuvná skleněná stěna v přízemí (vstup na terasu) s přípravou na umístění venkovních žaluzií (kastle)</i>
DVEŘE VCHODOVÉ	<i>dřevěné, II. bezpečnostní třída dveří a vícebodové bezpečnostní kování, kombinace plné a skleněné výplně</i>
VRATA	<i>sekční dřevěná vrata na dálkové ovládání</i>
OMÍTKY VNĚJŠÍ	<i>fasádní omítka zrnitá, příp. obložení cihlovým obkladem</i>
OMÍTKY VNITŘNÍ	<i>jádrová omítka</i>
OKAPY, SVODY	<i>pozinkovaný lakovaný okapový systém v barvách krytin</i>
TERASA SPODNÍ	<i>betonová deska, připravená k individuálnímu dokončení</i>
TERASA HORNÍ	<i>dlažba na tercích, přírodní šedá, skleněná příčka mezi domy k zajištění soukromí – mléčný Connex</i>
OPLOCENÍ	<i>poplastované drátěné pletivo, kovové sloupky výška 140 cm, bez podezdívek a opěrných zdí</i>
PŘÍSTUPOVÉ CESTY	<i>parkovací stání, resp. příjezd k domu – zámková dlažba, přístup k domu – chodníček, zámková dlažba</i>

ZAHRADNÍ ÚPRAVY	<i>zarovnaná plocha s rozprostřenou ornici</i>
STANDARDNÍ PROVEDENÍ VNITŘNÍCH ČÁSTÍ DOMU	
ATRIUM	<i>nezastřešené a bezúdržbové atrium, skleněná plocha bez dveří (čtyřsklo), vybavení (po dohodě s investorem), cca v rozsahu atria v domě č.2, Vitis</i>
PODLAHOVÉ PLOCHY	<i>v obytných místnostech anhydrid, příprava k individuálnímu dokončení</i>
VNITŘNÍ SCHODIŠTĚ	<i>samonosné kovové + čirý Connex</i>
ELEKTROINSTALACE	<i>měděné vodiče pod omítkou, bez osvětlovacích těles - pouze kabelový vývod</i>
VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TEPLÉ VODY	<i>tepelné čerpadlo NIBE země-voda a topný systém Toptherm</i>
VZDUCHOTECHNIKA	<i>příprava pro napojení digestoře v kuchyni, koupelna a WC odvětrávané elektrickými ventilátory se zpětnou klapkou</i>
KLIMATIZACE	<i>příprava pro umístění tři vnitřních jednotek</i>
PŘIPOJENÍ INTERNET, TELEVIZE	<i>přípravené NN rozvody pro mobilního operátora</i>
PROTIPOŽÁRNÍ OPATŘENÍ	<i>standardní, dle projektu PBR</i>

Upozornění: Dodavatel stavby si vyhrazuje právo v nezbytných případech (vynucených např. změnou dodavatelsko-odběratelských podmínek) vyměnit některé z uvedených materiálů, či vybavovacích předmětů za jiné výrobky, ale vždy za výrobky stejné, nebo vyšší cenové i kvalitativní kategorie.

SOUČÁSTI VARIANTY I. - DŮM K FINÁLNÍMU DOKONČENÍ INTERIÉRU – NEJSOU

- *podlahové krytiny (s výjimkou koupelen, WC a horní terasy)*
- *vnitřní dveře*
- *finální vnitřní omítky*
- *obklady, dlažby a vybavovací předměty v koupelně i na WC*
- *kuchyňská linka*
- *krb či krbová kamna*
- *svítidla*
- *vypínače i zásuvky*

Varianta II:

DŮM NA KLÍČ

Podrobný rozsah vybavenosti stavby NA KLÍČ bude sjednán se zájemcem o tuto variantu dodávky